

군산항, 국가산업단지 공장 매각

상품소개



공장위치	전북 군산시 오식도동 832-4
면적(토지/건물)	토지 3136.5㎡/ 건물 1849.2㎡
용도지역	군산국가산업단지 공업지역
용도 및 현상태	공장(호이스트설치됨) 본사는 남동공단이고, 매각목적으로 공실인 상태임
연락처(건물주) 남동공단	부동산관리팀 010-2248-3621

상품특징



매매가 15억5천

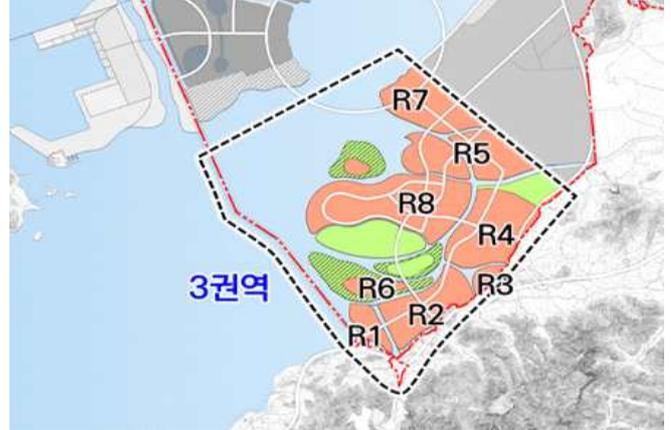
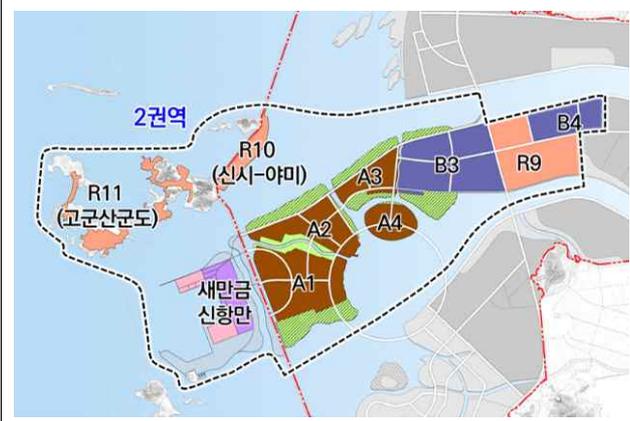
공장임대수익창출	투자가치 급상승	공장활용도 최상급
----------	----------	-----------



새만금개발 1권역 사업부지 계획도



새만금 단계별 개발 계획



새만금 사업 개요

군산~무인을 연결하는 세계 최장의 방조제(33.9km)를 축조하여 간척토지(291㎢)와 호소(118㎢)를 조성 방조제 위부 고군산군도 3.3㎢와 신항만 4.9㎢ 등을 개발하여 경제와 사업, 관광을 아우르면서 **동북아 경제중심지로 비상할 "글로벌 명품 새만금"**을 건설하는 국책사업입니다.

위치
전북 군산시-김제시-부안군 일원

규모
면적: 409㎢ (용지 291㎢, 호소 118㎢)
세계 최장 방조제: 33.9km

사업비
22,79조원
(국비 12.14, 지방비 0.95, 민자 9.7)

예상인구
개발 완료 시 총 유발인구 70.6만명,
새만금 사업지역 내 26.9만명 수용
계획

